

OGŁOSZENIE

Burmistrz Dukli o g ł a s z a **przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **część działki nr 1094/70 o powierzchni 0,02 ha** , położonej w Cergowej (północna część działki z wyłączeniem powierzchni zajętej pod drogę), stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00065598/4 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 28,00 zł rocznie ,
wysokość wadium - 10,00 zł ,
- **część działki nr 1094/70 o powierzchni 0,06 ha** , położonej w Cergowej (środkowa i południowa część działki z wyłączeniem powierzchni zajętej pod drogę), stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00065598/4 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 84,00 zł rocznie ,
wysokość wadium - 20,00 zł ,
- **część działki nr 1094/67 o powierzchni 0,29 ha** , położonej w Cergowej (południowa część działki), stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00065598/4 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 406,00 zł rocznie ,
wysokość wadium - 50,00 zł ,

Nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawę rolną- działkową.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .

Począwszy od 2020 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług .

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony .

Przetarg odbędzie się dnia **25 września 2019 r.** o godz.9⁰⁰ w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia **20 września 2019 r.**- włącznie w kasie Urzędu Miejskiego w Dukli w godz. od 7³⁰ do 14⁰⁰ lub na konto Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Dukla 58 8642 1096 2010 9600 1833 0002 .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie , pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 14 sierpnia 2019 r.